



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ



Intpa
Lietuvos nekilnojamojo turto
pietros asociacija



ŠIAULIŲ PREKYBOS,
PRAMONĖS IR AMATŲ
RŪMAI



ŠIAULIŲ
UNIVERSITETAS



VILNIAUS GEDIMINO
TECHNIKOS UNIVERSITETAS
APLINKOS INŽINERIJOS FAKULTETAS
TERITORIJŲ PLANAVIMO MOKSLO INSTITUTAS



AŠTUNTOJO LIETUVOS URBANISTINIO FORUMO

„Kompleksinis miestų modernizavimas“

įvykusio 2014 m. lapkričio 27 d. Šiaulių arenoje

REZOLIUCIJA

Vilnius, 2015 m.

AŠTUNTOJO URBANISTINIO FORUMO DALYVIAI PATVIRTINA POREIKĮ TĘSTI VIEŠAS VALDŽIOS, SAVIVALDOS, PROFESIONALŲ IR VISUOMENĖS DISKUSIJAS DĖL DARNAUS MIESTŲ PLANAVIMO, STATYBOS IR ARCHITEKTŪROS. Teigia, kad kompaktiški Miestai gali suteikti aukštesnę gyvenimo kokybę ir tampa konkurencingesniais socioekonominėje rinkoje. Siūlo atkreipti dėmesį į esamas užstatytas teritorijas ir siekti jas padaryti sėkmingai veikiančiomis, kaip alternatyvą miestų išdrikimui, kurį lemia tai, kad Lietuvos miestuose nepakankamai panaudojamas, nekonvertuojamas sukurtas urbanistinis potencialas.

Įvertinę ankstesnių forumų rezoliucijų nuostatas, atsižvelgę į demografinius pokyčius, gyventojų skaičiaus mažėjimą ir senėjimą Lietuvos miestuose (išskyrus Vilnių ir Klaipėdą) bei miestų išdrikimą, forumo dalyviai konstatuoja, kad racionalus miestų tvarkymas, kompleksinis miestų modernizavimas ir urbanistinių struktūrų bei infrastruktūros atnaujinimas, kompaktiškas miestų planavimas, sukuriant naują aplinkos kokybę, yra Lietuvos miestų ir miestelių ateitis.

Sektinas pavyzdys tolesniam forumų organizavimui, - praktinės miestų planuotojų ir projektuotojų kūrybinės dirbtuvės, kuriose nagrinėta praktinė užduotis – pasiūlyti praktiniai probleminės teritorijos – buvusio „Elnio“ odų fabriko – konversijos žingsniai, būdai ir priemonės kokybiško ir ilgalaikio kompleksinio pertvarkymo rezultatui pasiekti, pateikiant rekomendacijas dėl vietos vertybių identifikavimo ir integravimo į Šiaulių miesto centro viešųjų erdvių bei poilsio zonų audinį ir pritaikymo naujoms daugiafunkcinėms reikmėms. Jų metu pateikti pasiūlymai turės praktinės naudos sprendžiant Šiaulių miesto vystymosi problemas, rengiant tolesnę šios teritorijos vystymo strategiją, siekiant ją atgaivinti, padaryti gyvybingą, patrauklią miesto gyventojams.

AŠTUNTOJO FORUMO DALYVIAI SIŪLO:

– Tęsti kasmetinę urbanistinių forumų organizavimo praktiką kaip labai naudingą būdą viešai diskutuoti įvairiais teritorijų planavimo, urbanistikos ir architektūrinės kokybės klausimais.

– Organizuojant IX Urbanistinį Forumą, atkreipti dėmesį į tai, kad šiemet minimi Lietuvos nepriklausomybės **25 metai** – reikšminga laiko atkarpa ne tik valstybės, bet ir miestų, gyvenamųjų vietovių plėtros srityje. Ji leidžia pamatyti atliktus darbus, apibendrinti pasiektus rezultatus, įvertinti nuoširdų žmonių darbą ir nubrėžti gaires ateičiai.

– Urbanistinius forumus organizuoti ne tik didžiuosiuose miestuose, bet ir regioninės reikšmės miestuose; jų metu organizuoti kūrybines dirbtuves aktualiems, konkrečioms uždaviniams spręsti.

– Integruoti urbanistikos sąvoką į teisės aktus, taip suteikiant tinkamą reikšmę kūrybiniam pradui bei planavimo ir architektūros kokybei, o ne formalioms procedūroms.

– Laikytis nuoseklumo įgyvendinant Lietuvos bendrąjį planą, siekiant faktinės, o ne deklaratyvios, tolygios regionų plėtros, identifikuoti vertybes ir išryškinti bei puoselėti atskirų teritorijų savitumus bei identiteto bruožus. Siūlyti parengti naujus Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano sprendinius, kaip pagrindą šalies regioninei politikai vykdyti. Rasti būdų, kaip skatinti ar iš dalies finansiškai paremti savivaldybes, siekiant koreguoti bendruosius planus pagal naują Teritorijų planavimo įstatymo redakciją.

– Užbaigti Infrastruktūros plėtros įstatymo projektą ir inicijuoti jo priėmimą; sukurti teisinę bazę bei mechanizmą savivaldybėms dėl infrastruktūros įmokų įvedimo nekilnojamojo turto vystytojams inžineriškai neparengtose teritorijose ir taip apriboti ydingas ir keliančias problemų driekos planavimo procese tendencijas;

– Kompleksiškai modernizuoti miestus, prioritetą teikti kvartaliniams, o ne atskirų pastatų (taškiniam) modernizavimui, sutvarkyti teisinę bazę ir sąvokas; siekti visumos, taupyti energetinius ir teritorijos išteklius, gerinti architektūrinės aplinkos kokybę ir siekti teigiamų visų gyventojų grupių gyvenimo kokybės pasikeitimų, ugdant gyvenamosios aplinkos kokybės suvokimą visuomenėje, pasitelkiant vietos bendruomenes rengiant teritorijos vystymo veiksmų planus.

Rezoliuciją pasirašo:

Aplinkos ministras

Kęstutis Trečiokas

Šiaulių miesto savivaldybės meras

Justinas Sartauskas

Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacijos prezidentas

Robertas Dargis

Šiaulių prekybos, pramonės ir amatų rūmų prezidentas

Vidmantas Japertas

Šiaulių universiteto rektorius

prof. dr. Donatas Jurgaitis

Vilniaus Gedimino technikos universiteto
Aplinkos inžinerijos fakulteto
Teritorijų planavimo mokslo instituto direktorė

prof. dr. Marija Burinskiene