

Naujos reguliavimo iniciatyvos – naujos galimybės infrastruktūros projektams

Simona Oliškevičiūtė - Cicėnienė

Nekilnojamojo turto ir infrastruktūros departamento vadovė
Advokatė

2014 10 23

Vilnius



TIKSLAS – APTARTI...

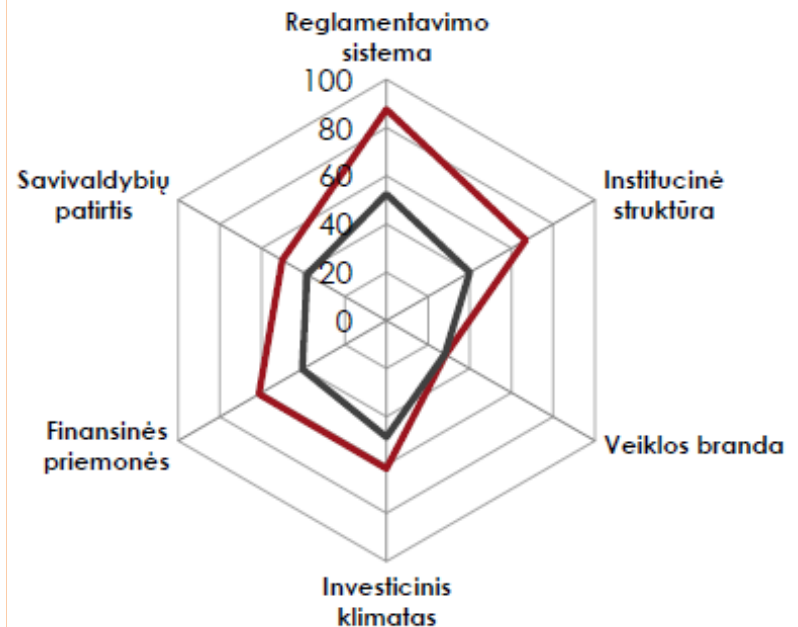
- Kokie šiuo metu svarbiausi VPSP projektų reguliavimo poreikiai?
- Kokios numatomos svarbiausios reguliavimo naujovės LT ir ES?
- Kaip jos galėtų išspręsti esamas problemas ir kokią duoti naudą?



INVESTICINIS KLIMATAS IR REGULIAVIMO APLINKA

Lietuva – tarp lyderių Rytų ir Centrinėje EU

- **I vieta** už VPSP reglamentavimo sistemos išsamumą
- **II vieta** pagal bendrą VPSP aplinką
- **III vieta** pagal VPSP institucinę struktūrą



Šaltinis: The Economist Intelligence Unit „Evaluating the environment for public-private partnerships in Eastern Europe and the CIS“

KOKIE DIDŽIAUSI POREIKIAI?

Kokių pokyčių reikia sėkmingiems projektams?

- Efektyvesnio planavimo ir atrankos proceso...
- Daugiau pasitikėjimo ir skaidrumo...
- Didesnio interesų derinimo ir lankstumo per visą sutarties laikotarpį...
- Aiškaus ir vieningo reglamentavimo, standartizuotų procesų ir dokumentų...



NAUJOS INICIATYVOS LT IR ES

Kokios ir kodėl?

- Privačių subjektų projektų iniciatyvos teisė
- Naujas projektų planavimo ir įgyvendinimo instrumentas - projektinis aljansas
- Naujos projektų įgyvendinimo taisyklės
- Naujos ES koncesijų ir viešųjų pirkimų direktyvų nuostatos



PRIVATI PROJEKTŲ INICIATYVOS TEISĖ

Bendradarbiavimas nuo pirmos projekto stadijos

Siūlomi / reikalingi pakeitimai

- Nuo 2015-02-01 pagal Investicijų įstatymą teisė inicijuoti VPSP projektus suteikiama ir privačiam subjektui
- Svarbus poįstatyminių aktų vaidmuo – aiški ir skaidri procedūra
- Privilegijos privačiam iniciatoriui suteikimas užtikrinant projektų konkurencingumą

Kokia nauda?

- Privataus partnerio dalyvavimas projekto planavime – nuo pirmos projekto stadijos
- Projekto parengimo naštos ir kaštų perkėlimas
- Geresnis verslo idėjų ir žinių pritaikymas
- Inovatyvių sprendimų pritaikymas, idėjų realizavimas

NAUJA FORMA – PROJEKTINIS ALJANSAS

Bendro tikslo siekimas

Siūlomi / reikalingi pakeitimai

- Nauja projektų planavimo ir įgyvendinimo forma
- Viešojo ir privataus sektorių bendra atsakomybė už projekto įgyvendinimą
- Privatus partneris renkamas vadovaujantis techninio ir socialinio pobūdžio kriterijais
- Derybų metu sutariama projekto kaina – atskaitos taškas pelno / nuostolių dalyboms

Kokia nauda?

- Viešas ir privatus subjektas dirba kaip viena projekto komanda su tikslu – „kas geriau projektui“
- Tarpusavio rizikų (nuostolių) bei naudos (pelno) pasidalinimas
- Bendradarbiavimas *open-book* principu
- Skatinamas visiškas tarpusavio pasitikėjimas

PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMO TAISYKLIŲ PAKEITIMAI

Efektyvesnio proceso link

Siūlomi / reikalingi pakeitimai

- CPVA, VŠĮ „Investuok Lietuvoje“ įtraukimas
- Projektai numatomi strateginiuose veiklos planuose
- Atsiranda projekto klausimynas, panaikinama galimybių studija
- Įvedami konkretūs terminai (120 dienų pradėti pirkimus, kt.)

Kokia nauda?

- Labiau prognozuojama, trumpesnė procedūra
- VPSP srityje patyrusių institucijų kompetencijos panaudojimas
- Tikslūs ir apibrėžti viešojo sektoriaus planai
- Dokumentų kokybės užtikrinimas

NAUJOS ES DIREKTYVOS

Lankstesnio proceso link

Siūlomi / reikalingi pakeitimai

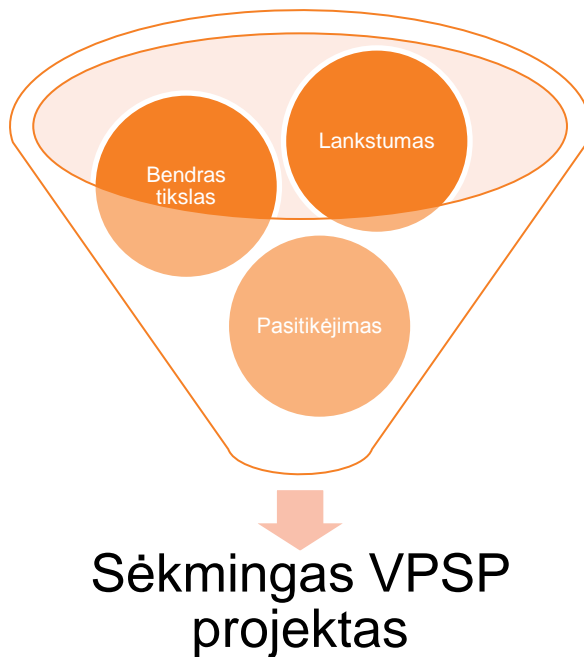
- Galimybė keisti sutartį ir sutarties šalį, kai tai numatyta pirkimo dokumentuose
- Tokia galimybė apibrėžta aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai
- Tokie pakeitimai negali keisti bendro sutarties pobūdžio
- Naujas tiekėjas turi atitikti pradinius kvalifikacinius reikalavimus

Kokia nauda?

- Prisitaikymas prie pasikeitusių nenumatytų aplinkybių
- Santykių stabilumo ir teisinio tikrumo užtikrinimas
- Lankstesnės sutarties šalies pakeitimo galimybės
- Geresnės finansavimo pritraukimo galimybės

VIETOJE IŠVADŲ ĮŽANGAI Į DISKUSIJĄ...

Kokių ingredientų šiuo metu labiausiai trūksta?



AČIŪ UŽ DĒMESI!



Simona Oliškevičiūtė-Cicėnienė

Nekilnojamojo turto ir infrastruktūros departamento vadovė

Advokatė

T. +370 5 250 0800

E. Simona.Oliskeviciute@rln.lt

