

## INTERJERO SPRENDIMAI AUGINANTYS BŪSTO VERTE



Vytautas Gurevičius



**Interjeras tarnauja žmogui, o ne atvirkščiai.  
Pagrįstas kiekvienas interjero sprendimas turi atitikti  
šiuos kriterijus :**

- ▶ ergonominį ( funkcija ir patogumas),
- ▶ logistinį (gyvenimo įpročiai, šeimos sudėtis, namuose gyvenantys gyvūnai ir pan.)
- ▶ estetinį (stilistinis sąskambis su pastato architektūra, istoriniu laikmečiu, stilistiniais šeiminių prioritetais, teisingas interjero dizainerio pasirinkimas)



Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacija

Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacija

Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacija

Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacija

Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacija

ntpa  
amojo turto  
ciacija

tpa  
amojo turto  
ciacija

ntpa  
amojo turto  
plėtros asociacija

## Interjerą sudaro :



- ▶ Pagal konkrečius užsakovo poreikius kuriamos erdvės, funkcinis planas (baldų išdėstymas, logistika)
- ▶ Inžineriniai, funkciniai planai ( paslėptos komunikacijos/nematomi) sprendimai: elektros instaliacija (jungikliai, rozetės), santechnika, vėdinimas, garsas ir pan.
- ▶ Apdailos medžiagų parinkimas: grindys (medis, plytelės , kiliminė danga), sienos (dažai, tapetai ir kt. specialios dangos)
- ▶ Autentiškos, individualios detalės: laiptai, židiniai, baldiniai elementai, spintos.
- ▶ Parenkami/perkami, derinami baldai, apšvietimo ir dekoru elementai.
- ▶ Autorinė priežiūra

## Kodėl tai gali padaryti tik interjero profesionalas ?

- ▶ Technologinis išprusimas ir patirtis
- ▶ Informacija apie potencialius tiekėjus
- ▶ Estetinis situacijos suvokimas, išlavinta vaizduotė
- ▶ Argumentuoti, ekonomiškai ir estetiškai pagrįsti sprendimai



## Kaip išsirinkti interjero architektą ar dizainerį ?

- ▶ Svarbu, kad jūsų požiūris į gyvenimą ir jo vertybes būtų panašūs.
- ▶ Darbų portfolio turi atitikti jūsų stilistinius ir finansinius lūkesčius. Unikali [www.interjeras.lt](http://www.interjeras.lt) interjerų galerija susieta su kūrėjų profiliais
- ▶ Kompetencija ir patirtis tiesiogiai proporcinga projektavimo kainai.



## Kur atsiranda papildoma vertė ?

- ▶ Jūsų vietos pasirinkimo įtaka NT vertei ir stilistinis, kokybinis balansas
- ▶ Autorinis-originalus interjeras įgyvendinamas brangiau, bet tvariau
- ▶ Natūralios, ilgaamžės apdailos medžiagos atsparios dėvėjimui ten kur reikia
- ▶ Tvarūs integruoti kokybiški sprendimai: vėdinimas, santechnika, garsas



## Paskirtis: būstas sau ar nuomai ?

- ▶ Numatomas remontas kas 5, 10 ar 20 metų ?
- ▶ Nuomininkai: studentai ar ambasada ?
- ▶ Būstas su laiku kinta - vaikai irgi auga.



## Interjeras – gyvenimo kokybei

- ▶ Skūpus moka du kartus
- ▶ Suskaičiuokite laiką praleidžiamą sofoje ir automobilyje. Palyginkite savo BMW sėdimos vietos kainą su fotelio kaina
- ▶ Investuokite į ilgalaikes medžiagas ir daiktus, kuriuos norėsite pasiimti kartu su savimi.
- ▶ Nekeiskite interjero, o keiskite namus



**Ačiū už dėmesį**

**Vytautas Gurevičius**  
**Interjero dizaineris**  
**Metų interjero/Auksinė paletė konkurso**  
**organizatorius**  
**Centras/interjeras.lt leidėjas**  
[vytautas@interjeras.lt](mailto:vytautas@interjeras.lt)



Lietuvos nek  
plėtros

ntpa

amojo turto  
ciacija



Lntpa

Lietuvos nekilnojamojo turto  
plėtros asociacija



Lntpa

Lietuvos nekilnojamojo turto  
plėtros asociacija



Lntpa

Lietuvos nekilnojamojo turto  
plėtros asociacija



Lntpa

Lietuvos nekilnojamojo turto  
plėtros asociacija



Lntpa

Lietuvos nekilnojamojo turto  
plėtros asociacija



Lntpa

Lietuvos nekilnojamojo turto  
plėtros asociacija