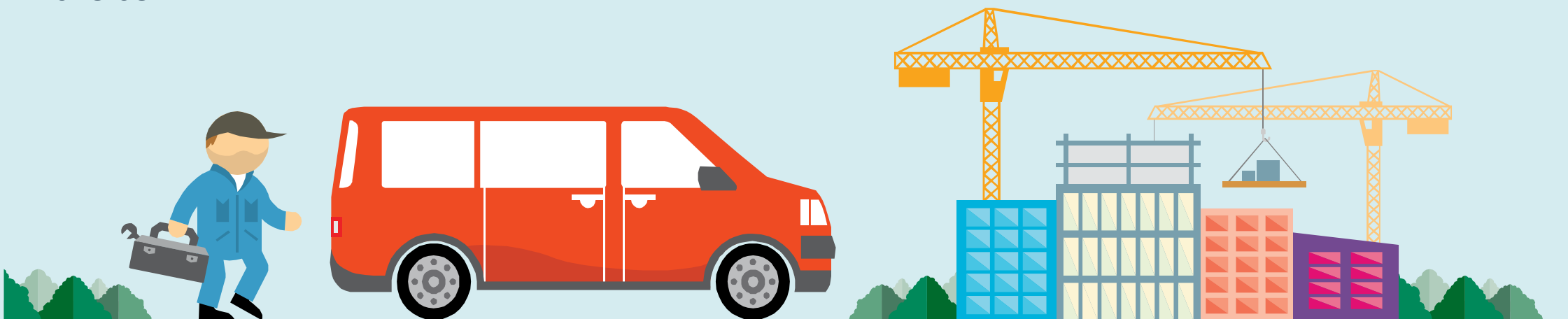


Privalomasis statybų draudimas taupo pinigus, laiką ir sveikatą

Simona Lenkutyte

ADB „Gjensidige“ Komercinio turto draudimo produktų vadovė Lietuvai

2018 03 24





„Gjensidige“ iš arčiau

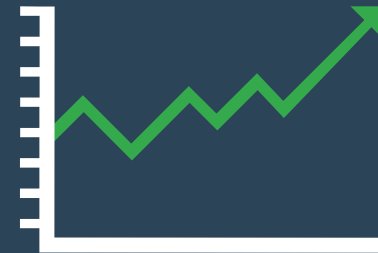
- „Gjensidige“ viena didžiausių draudimo grupių Šiaurės ir Baltijos šalyse, listinguojama Oslo vertybinių popierių biržoje.
- 200 m. istorija Skandinavijoje



- Mes rūpinamės žmonių gyvenimo, sveikatos, vertybių saugumu.
- Mes svarbūs žmonių gyvenime iki ir po įvykio.



- Reikšminga rinkos dalyvė Baltijos šalyse, turinti pagrindinę būstinę Lietuvoje ir filialus Latvijoje ir Estijoje.
- Veiklos pajamos Baltijos šalyse 2017 m. – 115 mln. Eur



- Didžiuojamės 700 tūkst. privačių ir 60 tūkst. verslo klientų.
- Klientams dirba 1000 darbuotojų Baltijos šalyse





Dialogas su klientais 24/7



Vidutiniškai per mėnesį



Malonu susipažinti



Simona Lenkutyte

„Gjensidige „ komercinio turto
draudimo produktų vadovė Lietuvai

Draudimo versle nuo 2014 m.

Tikiu, kad mano darbas padeda
gyventi saugiau



Pirkti ar statyti?



Kas geriau – individualu

Pirkti ar statyti?

- Biudžetas
- Terminai

Pirkti – seną ar naują?

- Amžius – komfortas
- Remonto kaštai

Statyti

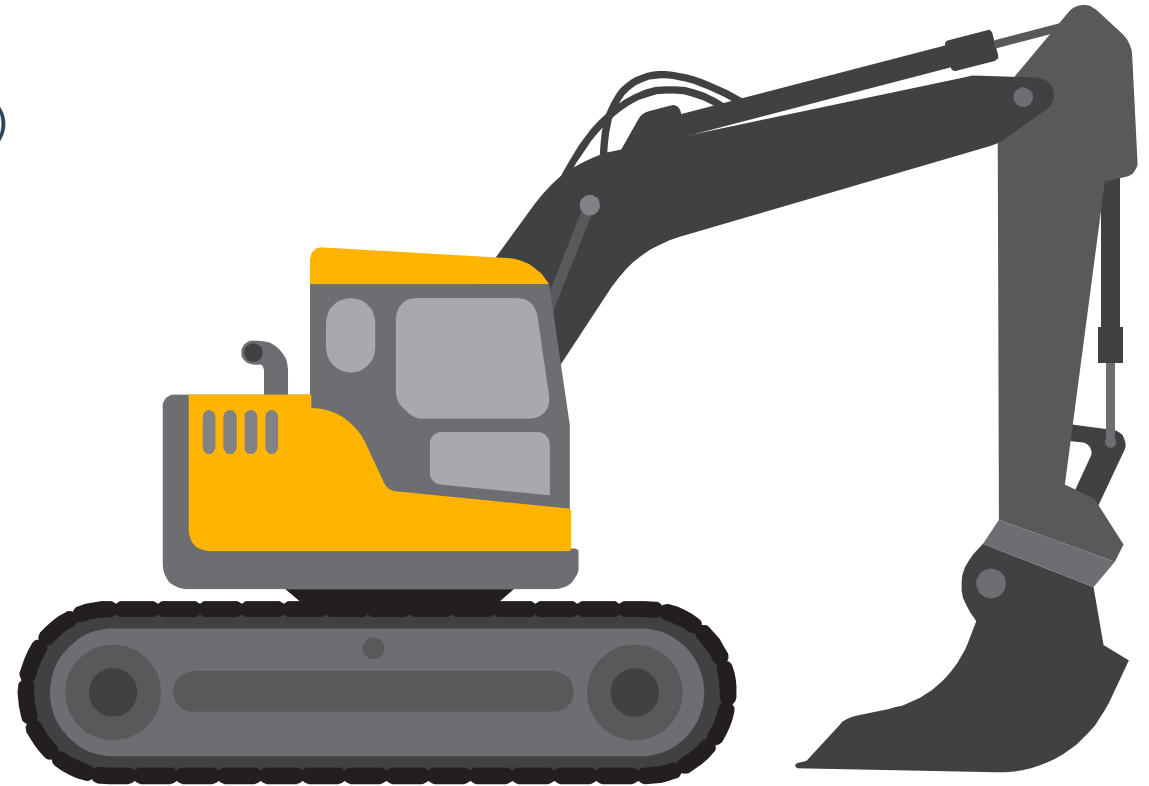
- Savo jėgomis (iki 80 m²)
- Pasitelkiant rangovą





Statyba, kaip kliūčių ruožas

- Kas, kur ir kada?
- Statybos įmonių likvidumas
- Darbų kokybė ir atitikimas reikalavimams
(198 statybos procesą reglamentuojantys teisės aktai)
- Laiko ir turto nuostolių priežastys





Nuostolius sukeliantys įvykiai statyboje



Dažniausios nuostolių priežastys

- Gaisras
- Gamtos jėgos – lietus, vėjas
- Vandens užliejimai



„Kieta“ nuotrauka!



Stogas dega!



Vykdamt metalo konstrukcijų suvirinimo darbus, užsidegė stogas. Draudimo išmoka 56 tūkst. Eur



Stogas skrenda!

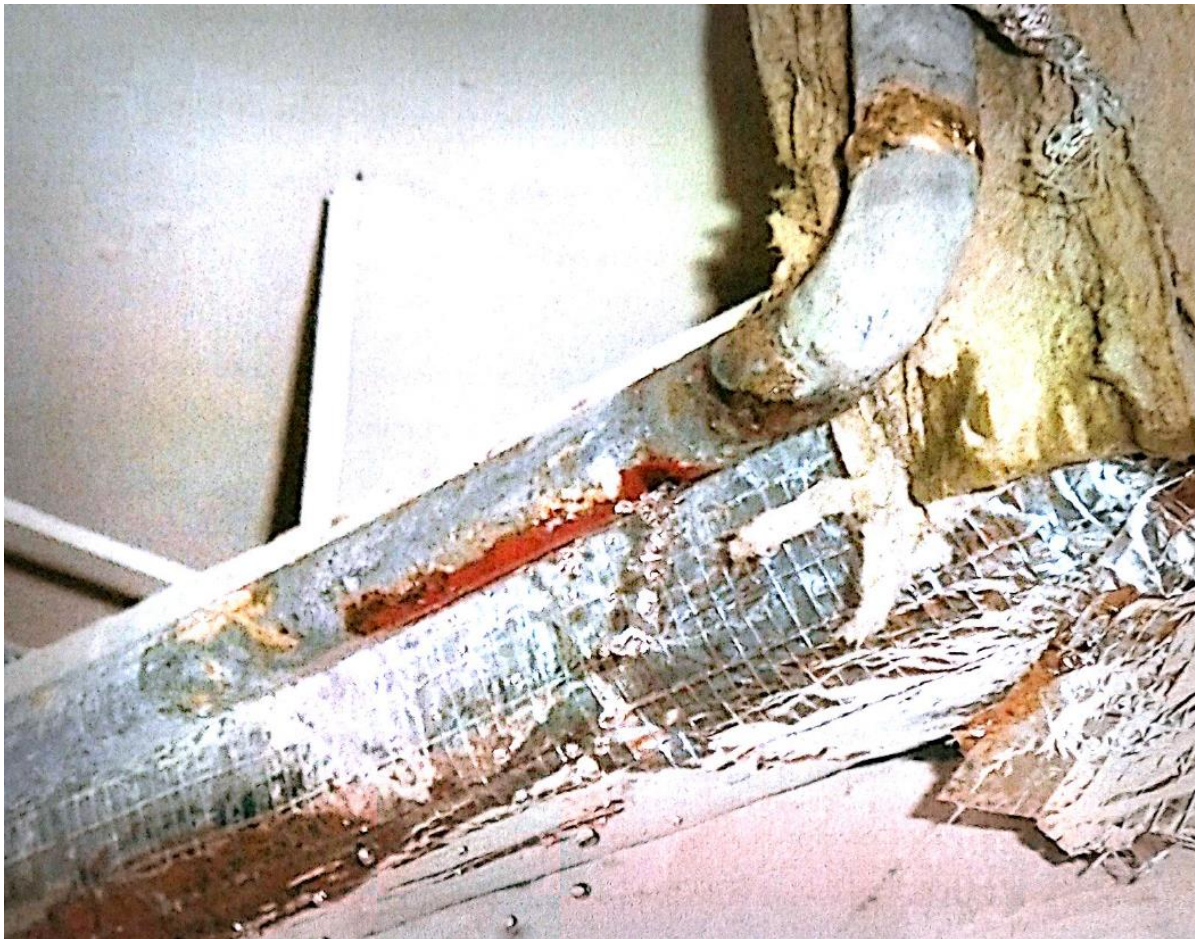


Audros nupūstas renovuojamas stogas. Draudimo išmoka 56 tūkst. Eur



Trūko vamzdis!

Praējus 2 metams po renovācijas - sutrūkinējo šildymo sistemos vamzdžiai.
Nuostolio suma 7 tūkst. Eur.





Privalomasis statybų draudimas: privalomas, nes naudingas



Privalomųjų statybos draudimų istorija

Iki 2017-01

- Civilinės atsakomybės draudimas buvo privalomas pagal Statybos įstatymą
- Statybos darbų draudimo kartais reikalavo rangos darbų sutartis

Nuo 2017-01

- Reikalauja įstatymas
- Rangos sutartis gali nereikalauti



Kada draustis privaloma

VISADA, išskyrus:

- Nesudėtingų statinių statybos atvejais
- Paprastojo remonto darbų atvejais

REKOMENDUOJAME!

Jeigu jūsų projekte, kurį apdrausti privaloma, yra nesudėtingų statinių ar paprastojo remonto darbų, juos taip pat apdrauskite – būsite užtikrinti ir dėl šių darbų draudimo apsaugos.



Kas yra apdraudžiama

Pagal Statybos įstatymą:

- rangovo arba statytojo (užsakovo), kai statyba vykdoma ūkio būdu, vykdomi statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomieji **statybos darbai**, jiems atlikti į draudimo objekto vietą pristatyti **statybos produktai**
- rangovo **civilinė atsakomybė** už padarytą žalą tretiesiems asmenims ir statytojo (užsakovo) turtui, kuris nelaikomas statybos darbų rezultatu

SVARBU! Draudimas apima taip pat rangovo pasirinktų subrangovų vykdomus darbus ir jų CA



Kas turi draustis

Pagal Statybos įstatymą



Rangovas

Kai statytojas (užsakovas) sudaro su rangovu sutartį visiems darbams vykdyti

Statytojas
(užsakovas)

Kai statytojas (užsakovas) statinio statybą vykdo:

- Ūkio arba mišriu būdu
- Nesudaro su rangovu rangos sutarties visiems darbams vykdyti, bet sudaro sutartis su skirtingais rangovais atskiriems darbams vykdyti



Kas laukia neapsidraudus

Pagal Statybos įstatymą

- Veiklos vykdymas be draudimo sutarties laikomas veiklos vykdymu neturint teisės verstis šia veikla
 - Bauda – pirmas nusižengimas 2.900 – 5.800 EUR, pakartotinis nusižengimas juridiniams asmenims kainuos 4.300 – 8.700 EUR
- Kodėl svarbu savalaikis draudimas?

Pavėlavus apsidrausti:

- draudikai gali reikalauti papildomos informacijos
- sumokama įmoka už nesuteiktą apsaugą



Draudimas padės įveikti kliūčių ruožą



Visi laimi!

- Išvengsite finansinių nuostolių
- Taupysite laiką
- Išspręsite konfliktus





Gjensidige

AČIŪ!
KLAUSKITE

simona.lenkutyte@gjensidige.lt